# 竞争性谈判公告

我公司将对四川省巴中市恩阳区登科街道办事处与义兴镇卢庄村、红岭村城乡建设用地增减挂钩试点项目（以下简称义兴项目）和四川省巴中市恩阳区登科街道办事处与石城乡狮子山村、千丘塝村、烂田垭村城乡建设用地增减挂钩试点项目（以下简称石城项目）开展图斑整改施工，拟采取竞争性谈判方式对服务单位（供应商）进行采购，现将有关事宜公告如下：

**一、项目名称：**四川省巴中市恩阳区义兴、石城增减挂钩项目图斑整改施工。

**二、项目地点：**巴中市恩阳区雪山镇、兴隆镇

**三、采购人：**巴中市恩阳区川投土地整理有限公司

**四、采购方式：**竞争性谈判

**五、供应商（竞争性谈判人）资格要求**

1、具备独立法人资格的企业；

2、运营范围包括有建筑施工业务或劳务服务业务并满足年检合法存续的企业，在技术、人员等方面具有相应的实施能力；

3、近5年（2020年1月1日起）至今至少有1个类似项目业绩，类似项目是指：土地整治、增减挂钩复垦、高标准农田建设、生态修复、拆除复绿等。

**六、项目规模及服务内容**

1.工程规模：义兴项目（雪山镇卢庄村10.2亩、红岭村12亩）22.2亩；石城项目47.4亩（兴隆镇狮子山村9亩、烂田垭村19.7亩、千丘塝村18.7亩）。

2.服务内容：对石城项目、义兴项目撂荒地块采取人工或机械清除地表杂物、石块平整、疏通灌溉排水沟、种植当季粮食作物；对受地灾影响的地块使用机械平整、深耕翻土，改善土壤结构、疏通灌溉排水沟、种植当季粮食作物，确保其成活且生长高度达到40 cm以上。（具体内容及标准见附件1）。

七、报价：项目最高控制价为5000元/亩，为综合包干价（含税），参与竞争性谈判的供应商报价不能高于采购人设定的控制单价，否则视为无效报价。

**八、服务期限及要求:**在2025年10月31日前完成整改并达到举证要求。

**九、评审方式：**采用资格后审，按最低价（含二次报价）中选方式确定。

**十、****采购实施文件的密封和标注**

1、供应商应在采购实施文件的封面上注明单位名称、项目名称。

2、采购实施文件应密封在一个文件袋内。正副本各1份，采购实施文件的密封袋上注明与实施文件封面一致的单位名称、项目名称。

3、所有外层密封袋的封口处应密封，并加盖密封章（竞争性谈判人单位印章）。

**十一、本项目是否接受联合体投标：**否

**十二、公告媒介：**本次竞争性谈判公告在川投集团（四川省房地产开发投资有限责任公司fdc.invest.com.cn、天府阳光采购服务平台scig.tfygcgfw.com）网站上发布。

**十三、开选时间**

该项目将准时开选，意向人（竞争性谈判人）请按下列格式填写后于北京时间2025年6月27日上午10：00交至巴中市恩阳区锦江饭店。

（联系人：李波 电话：15390045985）