

竞争性谈判公告

巴中市恩阳区石城义兴两个项目竣工地块变更和举证技术服务机构竞争性谈判公告

1. 竞争性谈判条件

巴中市恩阳区石城义兴两个项目竣工地块变更和举证技术服务机构竞争性谈判，由巴中市恩阳区川投土地整理有限公司（以下简称“恩阳土整公司”）作为采购人，通过竞争性谈判方式选择和确定中选人，诚邀符合资格条件的意向申请人参与本项目的竞争性谈判。

2. 竞争性谈判项目概况

2.1 项目名称：石城义兴两个项目竣工地块变更和举证技术服务机构竞争性谈判

2.2 采购人简况：恩阳土整公司系四川川投土地整理有限公司在恩阳区设立的唯一项目公司，系国有全资企业，注册资本金1000万元人民币。四川川投土地整理有限公司（公司办公地点：成都市武侯区临江西路1号川投大厦）授权恩阳土整公司对石城、义兴土地整理项目进行投资，按签署合同确定的业务范围及权利责任义务等约定实施开展相关工作，取得增减挂钩土地指标。

2.3 竞争性谈判内容：机构资质；服务业绩；服务方案。

2.4 服务地点：四川省巴中市恩阳区。

2.5 服务期限：按照服务协议约定。

2.6 服务要求：符合国家及行业现行规范，满足采购人要求。

3. 竞争性谈判申请人资格要求

3.1 依法设立，并经国家司法行政主管部门合法登记注册，企业测绘资质不低于乙级；

3.2 信誉要求：有良好的社会信誉；近三年提供的服务未因重大技术质量等问题受到四川省国资委通报或受到行业协会严肃处理。

3.3 熟悉城乡建设用地增减挂钩试点项目，具备增减挂钩项目竣工地块举证经验和相关业绩。

3.4 具有履行合同所必须的专业人员和相应能力；

3.5 竞争性谈判申请人未处于财产被接管、冻结或处于破产状态；

3.6 按照规定获取了竞争性谈判文件；

3.7 法律、行政法规规定的其他条件。

4. 报名及竞争性谈判文件获取

4.1 采购人对意向申请人进行资格预审，凡不满足竞争性谈判申请人资格要求的均不接受其报名，满足资格的竞争性谈判申请人请于 2024年11月25日至2024年11月27日，每日上午 09时00分至12时00分，下午 14时00分至17时00分（北京时间，下同）以邮箱报名并获得采购人确认的方式取得竞争性谈判文件，并对该竞争性谈判文件负责保密，不得传送或递交第三人，否则承担相应法律责任。

4.2 意向申请人报名预审资料如下：

（1）经办人介绍信或法定代表人授权委托书；

（2）经办人身份证、企业营业执照副本。

4.3 天府阳光采购服务平台会收取一定费用，我公司不收取任何费用，获取的竞争性谈判文件免费。

4.4 本次报名统一在天府阳光采购服务平台 scig.tfygcfw.com 报名。报名前需按本章 4.2 项要求提供的所有证件为加盖鲜章的扫描件，发送至 270194764@qq.com 邮箱（报名资料递交以本邮箱收到报名邮件时间为准），竞争性谈判申请人报名信息经采购人审核且符合本项目报名要求后，采购人将按原邮箱回复并发“竞争性谈判报名申请表”，竞争性谈判申请人填写完成后再次发送至报名邮箱，采购人确认后发出竞争性谈判文件。竞争性谈判申请人需在递交竞争性谈判申请文件的同时递交填好的报名表及报名资料纸质版（报名表及报名资料纸质版必须与发送邮箱的扫描件一致）。

5. 竞争性谈判申请文件的递交

5.1 竞争性谈判申请文件递交的截止时间：（北京时间）**2024 年 11 月 29 日 9 时 30 分**，

地点：四川省成都市武侯区川投大厦 17 楼 1703 室。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的竞争性谈判申请文件，采购人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次竞争性谈判公告在川投集团（四川省房地产开发投资有限责任公司 fdc.invest.com.cn、天府阳光采购服务平台 scig.tfygcfw.com）网站上发布。

7. 联系方式

采购人（全称）：巴中市恩阳区川投土地整理有限公司

地址：四川省巴中市恩阳区登科街道义阳大道南巷 30 号 5-2-701

邮编：610000 联系人：杨先生 电话：15928392999

