

竞争性谈判公告

巴中市恩阳区义兴镇土地增减挂钩试点项目法律事务代理 服务机构竞争性谈判公告

1. 竞争性谈判条件

巴中市恩阳区义兴镇土地增减挂钩试点项目（以下简称“义兴项目”）法律事务代理服务机构的竞争性谈判，由四川投土地整理有限公司作为采购人，通过竞争性谈判方式选择和确定中选人，诚邀符合资格条件的意向申请人参与本项目的竞争性谈判。

2. 竞争性谈判项目概况

2.1 项目名称：义兴项目法律事务代理服务机构的竞争性谈判

2.2 竞争性谈判内容：机构资质；服务业绩；服务方案。

2.3 服务地点：四川省成都市武侯区、巴中市恩阳区。

2.4 服务期限：按照服务协议约定。

2.5 服务要求：符合国家及行业现行规范，满足采购人要求。

3. 竞争性谈判申请人资格要求

3.1 依法设立，并经国家司法行政主管部门合法登记注册，具备通过年度考核合格的《律师事务所执业许可证》；

3.2 信誉要求：有良好的社会信誉；近三年提供的服务未因重大执业质量等问题受到四川省国资委通报或受到行业协会严重处理。

3.3 熟悉土地整理项目（城乡建设用地土地增减挂钩试点项目）运作模式，了解土地整理项目风险点及化解方式，具备土地整理项目法律服务经验和相关业绩。

3.4 具有履行合同所必须的专业人员和相应能力；

3.5 竞争性谈判申请人未处于财产被接管、冻结或处于破产状态；

3.6 按照规定获取了竞争性谈判文件；

3.7 法律、行政法规规定的其他条件。

4. 报名及竞争性谈判文件获取

4.1 采购人对意向申请人进行资格预审，凡不满足竞争性谈判申请人资格要求的均不接受其报名，满足资格的竞争性谈判申请人请于 2024年09月23日至2024年09月27日，每日上午 09时30分至12时00分，下午 14时30分至17时00分（北京时间，下同）以邮箱报名并获得采购人确认的方式取得竞争性谈判文件，并对该竞争性谈判文件负责保密，不得传送或递交第三人，否则承担相应法律责任。

4.2 意向申请人报名预审资料如下：

（1）经办人介绍信或法定代表人授权委托书；

（2）经办人身份证、企业营业执照副本。

4.3 天府阳光采购服务平台会收取一定费用，我公司不收取任何费用，获取的竞争性谈判文件免费。

4.4 本次报名统一在天府阳光采购服务平台 scig.tfygcfw.com 报名。报名前需按本章 4.2 项要求提供的所有证件为加盖鲜章的扫描件，发送至 270194764@qq.com

邮箱(报名资料递交以本邮箱收到报名邮件时间为准),竞争性谈判申请人报名信息经采购人审核且符合本项目报名要求后,采购人将按原邮箱回复并发“竞争性谈判报名申请表”,竞争性谈判申请人填写完成后再次发送至报名邮箱,采购人确认后发出竞争性谈判文件。竞争性谈判申请人需在递交竞争性谈判申请文件的同时递交填好的报名表及报名资料纸质版(报名表及报名资料纸质版必须与发送邮箱的扫描件一致)。

5. 竞争性谈判申请文件的递交

5.1 竞争性谈判申请文件递交的截止时间:(北京时间)
2024年10月9日10时00分。

地点:四川省成都市武侯区临江西路1号17楼1703室。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的竞争性谈判申请文件,采购人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次竞争性谈判公告在川投集团(四川省房地产开发投资有限责任公司 fdc.invest.com.cn、天府阳光采购服务平台 scig.tfygcfw.com)网站上发布。

7. 联系方式

采购人(全称): 四川川投土地整理有限公司

地址: 成都市武侯区临江西路1号川投大厦

邮编: 610000

联系人: 杨先生

电话: 15928392999



